

# 弘光科技大學校務行政系統操作手冊

電算中心

系統名稱	B25 賃居訪視系統	程式代號/名稱	B250201 賃居生訪談記錄表
使用單位	全校教職員	異動日期	102.9.27
作業功能說明	填寫訪談記錄表		

## <選擇操作內容>

### B250201賃居生訪談記錄表

選擇查詢方式:

請選擇一  
導師班  
時間區間  
非導師班

或

新增訪視紀錄

## 【操作說明】

1. 查詢導師班資料
2. 以訪視的時間區間查詢資料
3. 查詢非導師班資料
4. 新增訪視資料

## <查詢編修資料>

### B250201賃居生訪談記錄表

學年：

學期：

班級：

### B250201賃居生訪談記錄表

編修與刪除	No.	訪視日期	學年	學期	班級	訪視學生
<input type="button" value="編修"/> <input type="button" value="刪除"/>	1	1020924	99	2	夜四技 系 班	君, 如, 靜

### B250201賃居生訪談記錄表

選取學生	學號	姓名	住址	住址正確性	訪談要點及學生意見	師長協助情形	需住宿組協助
<input checked="" type="checkbox"/> 選取	H5 125	君	住家裡	<input checked="" type="radio"/> 正確 <input type="radio"/> 錯誤	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 需改進	<input type="checkbox"/> 已與房東聯繫協助改善 <input type="checkbox"/> 協助找新房子	<input type="checkbox"/> 選取
<input checked="" type="checkbox"/> 選取	H5 02	如	住家裡	<input checked="" type="radio"/> 正確 <input type="radio"/> 錯誤	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 需改進	<input type="checkbox"/> 已與房東聯繫協助改善 <input type="checkbox"/> 協助找新房子	<input type="checkbox"/> 選取
<input checked="" type="checkbox"/> 選取	H5 12	靜	住家裡	<input checked="" type="radio"/> 正確 <input type="radio"/> 錯誤	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 需改進	<input type="checkbox"/> 已與房東聯繫協助改善 <input type="checkbox"/> 協助找新房子	<input type="checkbox"/> 選取
<input type="checkbox"/> 選取	H5 103	瑋	陳, 合格房東-臺中縣沙鹿鎮 1號	<input checked="" type="radio"/> 正確 <input type="radio"/> 錯誤	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 需改進	<input type="checkbox"/> 已與房東聯繫協助改善 <input type="checkbox"/> 協助找新房子	<input type="checkbox"/> 選取

## 【操作說明】

1. 學年、學期、班級、查詢
2. 按編修進行修改資料，或按刪除以刪除該筆資料。
3. 修改後按完成。

## <新增訪視紀錄資料>

### Step1

#### B250201實居生訪談記錄表

記錄表填寫後，請先按完成才算存檔成功。  
繼續填寫記錄表請按「選擇學生」繼續。

學年： 學期：  
 部別： 學制：  
 系科： 班級：

選取學生	學號	姓名	房東類別	房東姓名	住址	住址正確性	訪談要點及學生意見	師長協助情形	需住宿組協助
<input type="checkbox"/> 選取	U1021133	謝阿臻	住家裡		臺中市太平區新光里新高路23巷33弄23號	<input checked="" type="radio"/> 正確 <input type="radio"/> 錯誤	<input type="checkbox"/> 網路速度慢 <input type="checkbox"/> 無逃生指示 <input type="checkbox"/> 無滅火器 <input type="checkbox"/> 滅火器逾期 <input type="checkbox"/> 緊急照明燈故障 <input type="checkbox"/> 改善停車場照明設備 <input type="checkbox"/> 未經告知，進入房間	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> 選取
<input checked="" type="checkbox"/> 選取	U1031101	徐芸蘭	合作協議宿舍-	顏樹標	臺中市沙鹿區北勢東路346號	<input checked="" type="radio"/> 正確 <input type="radio"/> 錯誤	<input type="checkbox"/> 網路速度慢 <input type="checkbox"/> 無逃生指示 <input type="checkbox"/> 無滅火器 <input type="checkbox"/> 滅火器逾期 <input type="checkbox"/> 緊急照明燈故障 <input type="checkbox"/> 改善停車場照明設備 <input type="checkbox"/> 未經告知，進入房間	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> 選取
<input type="checkbox"/> 選取	U1031155	蔡可賢	住家裡		新界天水圍天恆邨恒卓樓3606室	<input checked="" type="radio"/> 正確 <input type="radio"/> 錯誤	<input type="checkbox"/> 網路速度慢 <input type="checkbox"/> 無逃生指示 <input type="checkbox"/> 無滅火器 <input type="checkbox"/> 滅火器逾期 <input type="checkbox"/> 緊急照明燈故障 <input type="checkbox"/> 改善停車場照明設備 <input type="checkbox"/> 未經告知，進入房間	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> 選取

### Step2

#### B250201實居生訪談記錄表

訪視日期：

實地訪視  電話訪談

	滅火器 <input checked="" type="radio"/> 無滅火器 <input type="radio"/> 滅火器正常 <input type="radio"/> 滅火器逾期 到期日： <input type="text"/>
消防設施	<input type="checkbox"/> 火警警報設備(或獨立型偵煙偵測器) <input type="checkbox"/> 緊急照明燈或逃生指示燈 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 其他 其他設備： <input type="text"/>
通道安全	第二逃生口 <input checked="" type="radio"/> 有 <input type="radio"/> 無 通道 <input checked="" type="radio"/> 暢通 <input type="radio"/> 狹窄(壅塞) 逃生標示 <input checked="" type="radio"/> 清楚 <input type="radio"/> 不清楚或未標示
逃生要領	<input checked="" type="radio"/> 了解 <input type="radio"/> 不了解，立刻宣導

門禁管制及鎖具	<input checked="" type="radio"/> 有 <input type="radio"/> 無
熱水設備	瓦斯熱水器 <input checked="" type="radio"/> 無 <input type="radio"/> 屋外 <input type="radio"/> 屋內-通風 <input type="radio"/> 屋內-不通風  <input type="checkbox"/> 電熱水器 <input type="checkbox"/> 其他 其他設備： <input type="text"/>
停車場所 照明設備	<input checked="" type="radio"/> 有 <input type="radio"/> 無
宿舍管理	<input checked="" type="radio"/> 房東親自整理 <input type="radio"/> 管理員代管 <input type="radio"/> 無
環境衛生	<input checked="" type="radio"/> 整齊清潔 <input type="radio"/> 尚可 <input type="radio"/> 髒亂
住屋推薦	<input checked="" type="radio"/> 值得推薦 <input type="radio"/> 尚可 <input type="radio"/> 不建議租賃 原因： <input type="text"/>
校方電話	校安中心電話:04-26324373 <input checked="" type="radio"/> 了解 <input type="radio"/> 不了解，立刻宣導
警方電話	明秀派出所電話:04-26314309 <input checked="" type="radio"/> 了解 <input type="radio"/> 不了解，立刻宣導
<input type="button" value="選擇學生"/>	<input type="button" value="完成"/>

記錄表填寫後，請先按'完成'才算存檔成功。  
繼續填寫記錄表請按'選擇學生'繼續。

## 【操作說明】

1. 選擇學年、學期、部別、學制、系科、班級後取得學生名單，勾選新增之訪視學生名單，該欄位會呈現黃底，並輸入相關資料。
2. 上述步驟完畢後，下拉頁面，選擇「填寫訪視紀錄表」。
3. 填寫完畢後按「完成」。

## 【注意事項】

1. 「取得學生名單」後，請確認後方資料是否正確，住址應為學生目前賃居處，而非戶籍地址，若有錯誤，煩請學生至系統更新資料。
2. 訪視紀錄表填寫完畢後，點選「完成」，畫面會直接跳回「取得學生名單」的畫面，即可開始填寫下一筆訪視資料。
3. 若訪視之學生住在同一棟宿舍，亦可在取得學生名單時，一次勾選多筆同一棟宿舍之訪視學生，再進行填寫訪視紀錄表。
4. 訪視紀錄表填寫完畢後，下方有「選擇學生」鍵，是指若無先取得學生名單，可在填寫訪視紀錄表後，選擇該訪視學生。意旨上述第一步驟與第二步驟可顛倒操作，可先取得學生名單再填寫訪視紀錄表，亦可先填寫訪視紀錄表在選擇學生，若欲完成一筆訪視資料需第一與第二步驟各操作乙次，最後點選完成，才算填寫完畢，並可開始填寫下一筆訪視紀錄表。